

## **Záznam ze schůze Osadního výboru Kuří konané dne 5. 1. 2012**

Schůze OV se zabývala následujícími záležitostmi:

- 1) Na jednání OV se dostavili Hromádkovi ohledně přístupové polní cesty od silnice na Lipany k jejich objektu Dolního mlýna u Pitkovického potoka, který je již obýván trvale, stejně jako vedlejší rodinný domek pí. Kosové. Tato nezpevněná přístupová cesta je rozježděná. Věc byla s Hromádkovými prodiskutována se závěrem, že pro zahájení oficiálního řešení ze strany města je nutno podat žádost na odbor správy majetku MÚ, který by v první řadě měl provést zaměření současného stavu oproti stavu v katastru nemovitostí. Osadní výbor bude při komplexním řešení této problematiky nápomocen.
  
- 2) Kontrola zápisu z minulé schůze:
  - jednání s p. Řezáčem z Nupak – v návaznosti na jednání na předešlé schůzi dne 1. 12. 2011 SDH od p. Řezáče převzal přislíbený sponzorský dar ve výši 12 000 Kč. Zároveň byla projednána nabídka vzájemné budoucí spolupráce, zvláště pak při odklizení naplavené hlíny v Roklích na jaře;
  
  - doprava – na brigádě dne 3. 12. 2011 byly instalovány dopravní značky „Pozor chodci“, „Jiné nebezpečí“ a „Zúžená vozovka“ v Květné ul., které se kromě členů Osadního výboru JUDr. Kousala, Ing. Kořána a p. Chaloupeckého zúčastnili občané Kuří p. Barchánek, p. Slaba a p. M. Fiala. Všem patří za odvedenou práci poděkování, dodatečně značky na zabetonované sloupky namontovali p. Barchánek a p. Chaloupecký. Zbývá provést instalaci zrcadla v zatáčce nad domem Kožušníkových, což bude vzhledem ke klimatickým podmínkám učiněno na jaře.
  
  - po otevření mostu přes D1 u exitu Jesenice dopravní zatížení silnice III / 00312 v Kuří výrazně pokleslo. Množí se případy průjezdu kamionů Kuřím přes omezení vjezdu vozidel nad 6 t. Na úřední desku bude umístěna výzva občanům, aby v případě takovéto skutečnosti informovali na uvedeném čísle městskou policii (popř. aby projíždějící kamion např. na mobilní telefon vyfotili). Taktéž k této problematice, jakož i k dalšímu bude na příští schůzi přizván okrskář pro Kuří p. Joch z MP Říčany.
  
  - znečišťování vozovek – v souvislosti se sklizní kukuřice na okolních polích došlo k enormnímu znečištění vozovek, zvláště pak nového úseku v Květné ul. a nad ní;

bezprostředně po znečištění vozovek byl několikrát informován o této skutečnosti jejich správce, tj. KSÚS a.s, ale z její strany nebyla provedena žádná reakce;

- odbahnění rybníka – na KÚ Středočeského kraje byla podána žádost o dotaci ve výši 1 000 000 Kč s 5% účastí žadatele (v případě obdržení dotace uhradí OV), kterou kvalifikovaně finálně zpracovala sl. Kunová z MÚ. Vodohospodář města Ing. Sedláček pro jednání zastupitelstva kvalitně zpracoval investiční záměr. Na jednání zastupitelstva dne 19. prosince 2011 byl tento investiční záměr stejně jako žádost o dotaci schválen. Oba dokumenty obsahovaly jednak výsledek rozboru bahna (cena 7.800 Kč), který vyšel kladně, a položkový rozpočet (cena 6.000 Kč), zahrnující vyvážení bahna na pole s výslednou cenou 1 050 000 Kč bez DPH, přičemž je předpoklad snížení ceny v průběhu výběrového řízení pod 1 000 000 Kč. Průběh dotačního řízení na KÚ bude monitorován.
- kanalizace Kuřičko – na jednání zastupitelstva dne 19. 12. 2011 byla schválením odkupu městem se zápočtem proti pohledávce BOHEMIA HOME s.r.o. uzavřena první etapa budování kanalizace Kuřičko od Solné stezky do Říčan. Pokud se týče druhé etapy, tj. od Solné stezky směrem na Kuří k Doškářovému, proběhlo dne 9. 12. 2011 u Ing. Heyrovského jednání, na kterém bylo Ing. Burešové uloženo zpracovat investiční záměr zahrnující spoluúcast dalších subjektů (např. p. Václavek nabídnul jako kompenzaci svého finančního příspěvku poskytnutí mechanizace na výkopy). Jako optimální technické řešení se jeví vybudování gravitační kanalizace podél ul. Rooseveltova do sběrné nádrže umístěné před objektem MIX – STAVu ze které by byly odpadní vody přečerpávány do tlakové kanalizace sem již vybudované. Na tuto nádrž by bylo možno napojit i přilehlý pozemek navržený k zástavbě rodinnými domky.
- kanalizace Kuří – úkol optimalizace modelu zajištění (zvl. lokace příspěvků na výstavbu na stavbu kanalizace) trvá; následně bude zpracován investiční záměr;
- vývěska – je nutno opravit zámek;
- náhrada škody pojišťovnou v souvislosti s vloupáním do Klubu Kuří – byly doplněny doklady;
- mříže k zabezpečení budovy školy – p. Fiala opatřil zámky k již instalovaným mřížím a klíče od nich budou předány držitelům klíčů od budovy školy a pracovníkovi správy majetku MÚ p. Škopánovi; p. Fiala zajistí materiál na zhotovení posledních dvou mříží a to na hlavní vchod a na okno v rohu u chodníku – příchodu od vrat, přičemž jejich zhotovení bude projednáno s p. Doškářem;

- zabezpečení prostor Klubu Kuří elektronickým zařízením – p. Kakeš zajistil instalaci poplašného elektronického zařízení v uvedených prostorách, přičemž s příslušným kódem byli seznámeni držitelé klíčů od školy a příslušný pracovník odboru správy majetku MÚ p. Škopán;
  - zprůchodnění kanalizace na návsi u rohu č. p. 20 a ul. V Roklích – JUDr. Kousal urgoval cestmistra p. Ředinu, který přislíbil ze strany KSÚS toto zprůchodnění provést;
  - prodej pozemku pí. Maláškové – zastupitelstvo dne 19. 12. 2011 bezproblémově po navýšení ceny odsouhlasilo prodej pozemku ve stráni nad ul. V Roklích vedle domu pí Maláškové;
  - vyhláška o ochraně veřejné zeleně bude projednávána v zastupitelstvu dne 11. 1. 2012;
  - vyhláška o použití pyrotechnických výrobků – ze strany města byl zvolen problematický přístup s povolením pouze určitých míst k použití zábavné pyrotechniky, zatímco dle nálezů Ústavního soudu by naopak měla být uvedena místa, kde je to zakázáno a toto konzultovat hlavně s hasiči. Současný stav je takový, že MÚ požádal o stanovisko Ministerstva vnitra ČR;
  - mikulášská besídka – proběhla dne 10. 12. 2011 od 16.00 hod v Klubu Kuří a zúčastnilo se jí cca 20 dětí většinou v doprovodu dospělých; jako obvykle děti absolvovaly program plný her, bohatou nadílku (mikulášské balíčky) a bylo pro ně i dospělé připraveno chutné občerstvení; všichni, kdo se na této akci podíleli, zasluhují poděkování; hezký článek do Kurýra o ní napsal p. Lochman;
  - uložení VV NN do země v Kuříčku – p. Šíma jako jediný z celé lokality nedal zatím souhlas k uložení přípojky cca 1,5 m od sloupu na jeho pozemku k rozvodné skříni u silnice (sloup by mu byl přitom demontován) a spojuje to s vyplacením nesouvztažné náhrady; protože je nutno do 15. 1. 2012 přípravnou fázi ukončit a věc předat na stavební úřad, bude s p. Šíma intenzivně jednáno.
- 3) trvající úkoly – pozemek Sokola v Roklích, nepovolená stavba Ing. Marka, lávka přes Pitkovický potok, oprava Horní silnice, nákup nářadí pro OV, plot u hasičské zbrojnice.
- 4) územní plán – dne 12. 1. 2012 bude zveřejněna s dotčenými orgány projednaná verze územního plánu a dne 14. 2. 2012 proběhne v sále U Labutě jeho veřejné projednání.

V této době lze uplatňovat případné námitky. Na příští schůzi se tímto územním plánem bude zaobírat OV.

- 5) stavba rod. domku p. Duky – OV byl MÚ požádán o vyjádření k této stavbě, která by měla být postavena u vjezdu do areálu p. Víta v Květné ul. OV nemá proti této stavbě námitek, což bude sděleno na MÚ.
- 6) prodloužení smlouvy pí Chaloupecké – tato smlouva na úklid prostor bývalé školy v Kuří bude uzavřena na dobu neurčitou, což bude oznámeno mzdové účtárně MÚ;
- 7) inventura – proběhla k 23. 12. 2011, přičemž členy inventarizační komise byli JUDr. Kousal, p. Fiala a p. Chaloupecký; odsouhlasená inventura byla předána na MÚ s upozorněním na nesprávné označení vozidla Tatra 138 místo 148;
- 8) příspěvek 30.000 Kč z rezervy starosty - dle sdělení Ing. Krejčové bylo připsáno OV Kuří 30.000 Kč z rozpuštěné rezervy starosty;
- 9) zásady pro výstavbu – OV Kuří byl zaslán e-mail ohledně seznámení občanů se zásadami pro výstavbu, zvl. pak poplatkem cca 126.000 Kč za novou bytovou a nebytovou jednotku. Znění této vyhlášky bude umístěno na úřední desku.
- 10) oprava havárie čerpadla – v souvislosti s havárií čerpadla Nautila ve studni byla zajištěna jeho oprava (cca 2.300 Kč) a následná výměna nádrže v budově školy, neboť původní malá nádrž zapříčiňovala permanentní spínání a rázovými vlnami poškození těsnění.

Zapsal JUDr. Kousal